



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-4-81/2757
التاريخ 2025/10/13
الموافق

ملحق رقم (2)
العطاء المركزي رقم (2025/31) الخاص
بإنشاء مبنى مجمع اللغة العربية الأردني / محافظة العاصمة
الجهة المستفيدة : مجمع اللغة العربية

السادة:

على جميع السادة المناقصين المشاركين في العطاء موضوع البحث التقيد بما يلي:-

- مرفق طياً صفحة عدد (4) تتضمن ردود صاحب العمل على طلبات الإيضاح الواردة من المناقصين على العطاء موضوع البحث.

• يعتبر هذا الملحق جزءاً لا يتجزأ من وثائق العطاء.

واقبلوا تحياتي ،،،

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
المهندس محمود شاهين خليفات

الملكمة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤ - ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ ناكسيلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



الرقم : ١٧ / ت / ١ / ٢٠٢٣

التاريخ : ١٠ / ٩ / ٢٠٢٥

السادة مجمع اللغة العربية الأردني المحترمين ،،،

الموضوع : عطاء رقم (٣١ / ٢٠٢٥)
الخاص بإنشاء مبنى لمجمع اللغة العربية الأردني
(الرد على استفسارات المقاولين)

تحية طيبة ،،،
إشارة الى الاستفسارات المقدمة من المقاولين بخصوص المشروع المذكور أعلاه إدراج أدناه الردود
على هذه الاستفسارات .

البند	الاستفسار	الرد
١	تزويدنا بالمخطط الإنشائي القواعد المبنى القائم	مرفق طياً المخطط الإنشائي لقواعد المبنى القائم
٢	استحداث بند للتدعيم الإنشائي للمبنى القائم والشارع العلوي	يوجد جدران استنادية مجاورة للمبنى القائم والشارع العلوي مدرجة ضمن اعمال العطاء
٣	نرجو تزويدنا بمخطط الخدمات في الرصيف المحاذي لاعمال المشروع و الخدمات المارة في الموقع	مرفق مخطط استرشادي من الدائرة الهندسية للجامعة الاردنية موضح فيه خطوط الخدمات
٤	ورد في البند رقم ٢-٢/١ من اعمال الهدم والازالة "اعمل هم إزالة المناهل القائمة في الموقع" و عليه نرجو منكم التكرم بتوضيح هل يطلب ايجاد بديل لخطوط الخدمات لهذه المناهل ام الغاؤها ايضا ؟ علما بأن هناك خطوط الاتصالات والكهرباء يصعب نقلها بل استحداث خطوط جديدة	يوجد بنود جديدة ضمن اعمال الكهرباء والميكانيك لاعمال المناهل والكهرباء والاتصالات ضمن اعمال العطاء
٥	يوجد خطوط صرف صحي تخدم المبنى القائم من الجهتين الخلفيتين للمبنى و قد تتعارض مع أعمال الحفريات و هذا يتطلب ايجاد خطوط مؤقتة و بعد ذلك اعادة انشاء الخطوط الدائمة راجين منكم التكرم باستحداث بنود لذلك.	يوجد بنود جديدة ضمن اعمال الميكانيك للمناهل المقترحة ضمن اعمال العطاء
٦	يوجد على الواقع درج معدني الطوارئ و موضع على المخططات، كما ورد في جداول الكميات فك الدرج وتسليمه للمالك كم و عليه من جو منكم التكرم بالرد أ- الدرج منفذ بطريقة اللحام، وبالتالي فإن طريقة الفك ستكون يقص المقاطع المعدنية من الفواصل فهل هذا مقبول ب- هل المطلوب اعادة تركيب الدرج أم أن هناك بلد جديد لهذه الغاية؟	أ- المطلوب فك وتسليم الدرج المعدني وبطريقة الفنية المناسبة ب- غير مطلوب اعادة تركيب الدرج المعدني



مكتب المهندس علي أبو عنزة

الاستشارات الهندسية

البند	الاستفسار	الرد
	ج-ورد على المخططات المعمارية درج طوارئ على الجهة الامامية غير موجود على الواقع، وهذا يتطلب استحداث ابواب جديده و اغلاق الابواب القديمة و تنفيذ درج طوارئ جديد قبل هذا من ضمن العطاء؟	ج- ورد في جداول الكميات والمواصفات درج مقترح يربط المبنى القائم مع المبنى المقترح
٧	ورد على المخططات المعمارية درج طوارئ على الجهة الامامية غير موجود على الواقع، وهذا يتطلب استحداث ابواب جديده و اغلاق الابواب القديمة و تنفيذ درج طوارئ جديد قبل هذا من ضمن العطاء؟	يوجد درج مقترح يربط المبنى القائم مع المبنى المقترح
٨	هل يسمح باستخدام مدخل المركز الإسلامي المحاذي للمشروع كون مدخل المجمع من الشارع الرئيسي صغير و لا يكفي لدخول السيارات والاليات الكبيرة.	لامانع من استخدام الساحات الامامية
٩	هل المطلوب من المقاول تقديم تأمين حسين الاداء البيئي والاجتماعي؟ وما هي قيمتها في حال طلبها	كما هي وارده في الوثيقة القياسية
١٠	تحديد الموقع الدقيق الدخول الآليات إلى الموقع الأغراض تنزيل المواد الضمان تنظيم حركة المعدات والمواد بسلاسة ودون إعاقة الأعمال.	لامانع من استخدام الساحة الامامية
١١	الإجراءات المتعلقة ببلد إزالة الأشجار، وبالأخص التنسيق مع وزارة الزراعة وتسليم الأشجار الصاحب العمل، وهل هذه الإجراءات ستستغرق وقتاً إضافياً أو تتطلب ترتيبات خاصة قبل بدء الأعمال	وصف البند وتفصيله وارده في اعمال العطاء
١٢	المواصفات الفنية للأعمال الميكانيكية	وردت المواصفات الفنية لجميع الأعمال ضمن جداول الكميات والمواصفات ونظام التكيف مدرجه ضمن البند في صفحة (١٠٨)

واقبلوا الاحترام

المدير العام
م. علي أبو عنزة

مكتب المهندس
علي أبو عنزة
الاستشارات الهندسية
رقم المكتب 342

نسخة / للملف

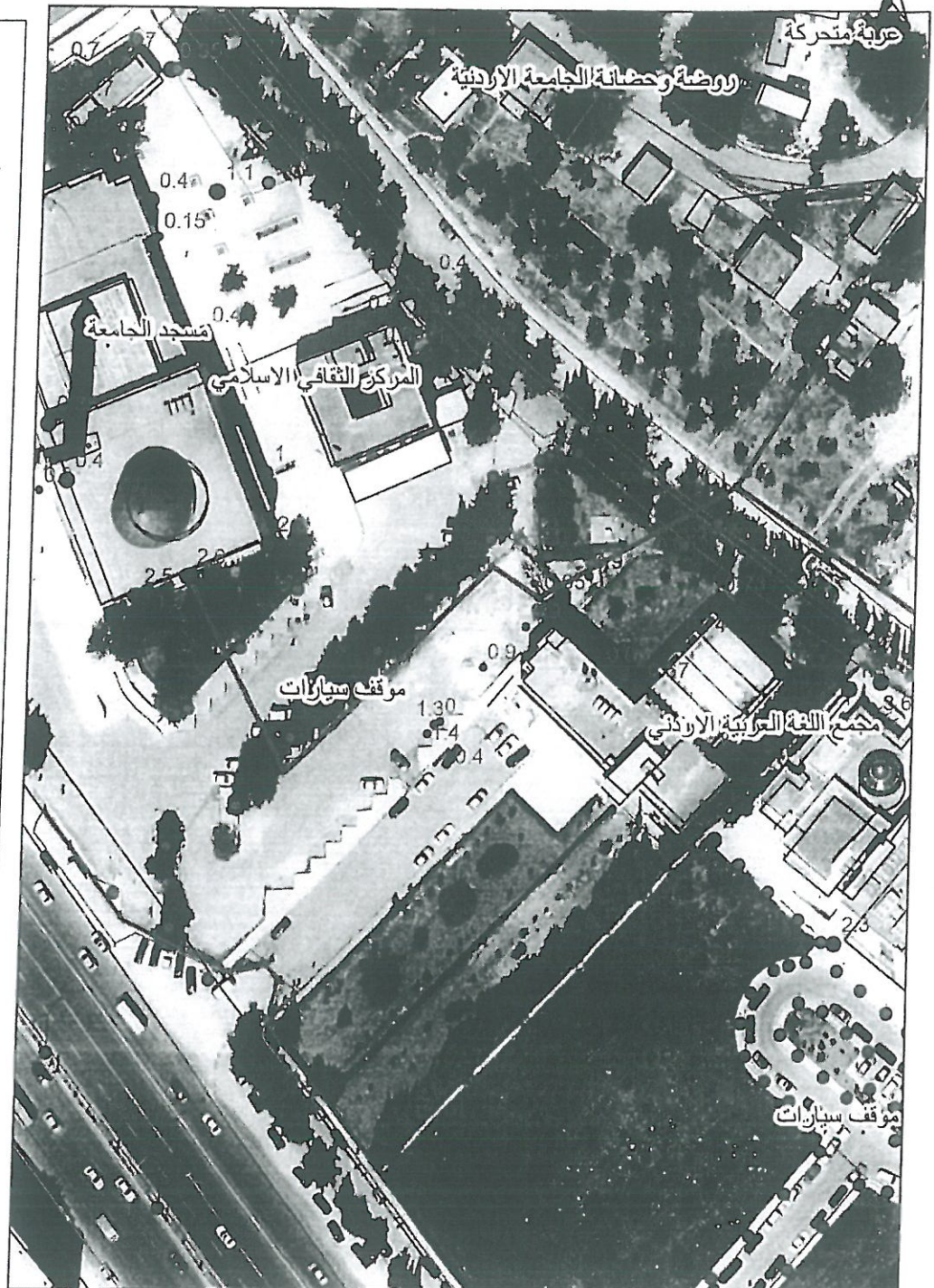
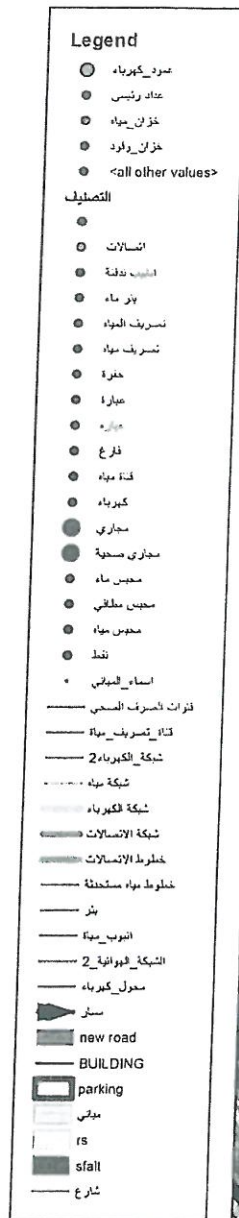
TÜV
AUSTRIA
HELLAS
ISO 9001-2015

عمان- دوار السكر، شارع ثابت بن دينار، تلفاكس: 06/5412662- السلط- شارع البلدية العلوي تلفاكس 05/3555000 خلوي: 0795585891 - ص.ب: 222
ANMAN- Al Sukkar circle, Thabet Ben Dinar St- TELEFAX: 06/5412662- SALT- ALBALADYEH ST - TELEFAX: 05/3555000 - MOBILE : 0795585891- PO.BOX: 222
E-MAIL : INFO@AAO-ENGINEERING.COM

(٤/٢)

الجامعة الاردنية

N



0 10 20 40 60 80 Meters

(٤/٣)

